

## ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

30.01.2018

м. Київ

№ 52/18К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (9 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо скарги ОСОБИ\_1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» (лот № Q8098b22137), які відбулися 26.12.2017 р. (повторно).
2. Щодо скарги ОСОБИ\_2 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» (лот № Q8098b22138), які відбулися 26.12.2017 р. (повторно).
3. Щодо скарги ТБ «Українська енергетична біржа» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL5118), які відбулися 15.01.2018 р. (повторно).
4. Щодо скарги ПП «Рост» та ТОВ «ТАП СІТІ СЕРВІС» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № Q80918b20651), які відбулися 16.01.2018 р. (повторно).
5. Щодо скарги ТОВ «ІТ КОНТРАКТ», ОСОБИ\_3 та листа уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № Q82818b18666), які відбулися 10.01.2018 р. (повторно).
6. Щодо скарги ТОВ «БЕСТ-ТАЙМ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11G675), які відбулися 11.12.2017 р.
7. Щодо скарги ОСОБИ\_4 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ЗЛАТОБАНК» (лот № Q83643b22071), які відбулися 26.10.2017 р.
8. Щодо скарги ОСОБИ\_5 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL6503), які заплановано на 02.02.2018 р.
9. Щодо скарги ТОВ «ФК «ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» (лот № F10G1935), які відбулися 10.01.2018 р.
10. Щодо скарги ОСОБИ\_6 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL6519), які заплановано на 02.02.2018 р.

11. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F90G7645), які відбулися 29.12.2017 р.

12. Щодо звернення Громадської організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТШІЛ УКРАЇНА» від 23.01.2018 р. № ПІ-106 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» та АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лоти № F07GL5118, № Q81018b22152 та № F90GL3773).

13. Щодо звернення Громадської організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТШІЛ УКРАЇНА» від 23.01.2018 р. № ПІ-105 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «Банк «Київська Русь» (лот № F29G2928).

14. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81018b20667), які відбулися 29.12.2017 р.

### 1. По першому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_1 від 10.01.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» (лот № Q8098b22137), які відбудуться 26.12.2017 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 09.01.2018 р. їй стало відомо, що 21.07.2017 р. рішенням Голосіївського районного суду м. Києва було визнано недійсним договір іпотеки від 22.12.2011 р. № 11-47/1-10/4 забезпечення за яким було виставлено на електронні торги за лотом № Q8098b22137;</li> <li>• 25.10.2017 р. Апеляційним судом м. Києва рішення Голосіївського районного суду м. Києва було залишене без змін;</li> <li>• на сьогодні нотаріус відмовляється у проведенні нотаріальних дій щодо посвідчення договору купівлі-продажу.</li> </ul> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q8098b22137 та повернути гарантійний внесок.</p> <p>На засіданні Комісії від 17.01.2018 р. № 49/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> <li>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» подати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.</li> </ol> <p>На засіданні Комісії від 23.01.2018 р. № 51/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> <li>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» подати на чергове засідання Комісії актуалізовану інформацію із Державного реєстру речових прав на нерухоме майно стосовно предмету продажу.</li> </ol>
---	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ\_1 відсутні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»

– 9 голосів

«проти» – немає  
 «утримались» – немає

## 2. По другому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_2 від 11.01.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» (лот № Q8098b22138), які відбулися 26.12.2017 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 09.01.2018 р. йому стало відомо, що 21.07.2017 р. рішенням Голосіївського районного суду м. Києва було визнано недійсним договір іпотеки від 22.12.2011 р. № 11-47/1-10/4 забезпечення за яким було виставлено на електронні торги за лотом № Q8098b22138;</li> <li>• 25.10.2017 р. Апеляційним судом м. Києва рішення Голосіївського районного суду м. Києва було залишене без змін;</li> <li>• на сьогодні нотаріус відмовляється у проведенні нотаріальних дій щодо посвідчення договору купівлі-продажу.</li> </ul> <p>У зв'язку із зазначеним, скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q8098b22138 та повернути гарантійний внесок.</p> <p>На засіданні Комісії від 17.01.2018 р. № 49/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> <li>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» подати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.</li> </ol> <p>На засіданні Комісії від 23.01.2018 р. № 51/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> <li>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «ХРЕЩАТИК» подати на чергове засідання Комісії актуалізовану інформацію із Державного реєстру речових прав на нерухоме майно стосовно предмету продажу.</li> </ol>
---	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ\_2 відсутні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **9 голосів**  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає

## 3. По третьому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшла скарга ТБ «Українська енергетична біржа» 17.01.2017 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL5118), які відбулися 15.01.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ОСОБОЮ_7 сплачено гарантійний внесок за участь у електронних торгах з продажу лоту № F07GL5118, його було зараховано на користь учасника електронних торгів ОСОБИ 7</li> </ul>
---	--

	<p>та опублікована цінова пропозиція;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>у зв'язку із збоєм на майданчику після процесу синхронізації між майданчиком та ЦБД у модулі аукціону та у Протоколі електронних торгів UA-EA-2017-11-29-000232-а переможцем електронних торгів з продажу лоту № F07GL5118 було вказано ТБ УУБ.</li> </ul> <p>ТБ «Українська енергетична біржа» просить визнати переможцем електронних торгів з продажу лоту № F07GL5118 ОСОБУ_7 та надати їй можливість завершити електронні торги.</p> <p>На засіданні Комісії від 23.01.2018 р. № 51/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> <li>Адміністратору ЕТС громадській організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТІВНІ УКРАЇНА» подати на чергове засідання Комісії інформацію щодо аналізу лог-файлів стосовно електронних торгів з продажу лоту № F07GL5118.</li> </ol>
--	---

**ВИРІШИЛИ:**

- Підстави для задоволення прохання ТБ «Українська енергетична біржа» відсутні.
- Визнати наявність підстав для:
  - скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № F07GL5118;
  - повернення ОСОБИ\_7 гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
- Визнати наявність порушень з боку ТБ «Українська енергетична біржа» Регламенту ЕТС.
- Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № F07GL5118 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.
- У зв'язку із порушенням ТБ «Українська енергетична біржа» вимог пунктів 5.6.3., 5.7.1. Регламенту ЕТС рекомендувати виконавчій дирекції Фонду прийняти рішення щодо застосування до організатора торгів штрафних санкцій з урахуванням пункту 5.7. Регламенту ЕТС.
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозиції щодо зазначеного питання, оформлені у вигляді витягів з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**4. По четвертому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та</b>	До Фонду надійшла скарга ПП «Рост» від 17.01.2018 р. № 17/01 та ТОВ «ТАП СІТІ СЕРВІС» від 25.01.2018 р. б/н стосовно
--------------------------	--

<b>причини</b>	<p>електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № Q80918b20651), які відбулися 16.01.2018 р.</p> <p>За інформацією ПП «Рост» на сайті оператора електронного майданчика розміщена недостовірна інформація про лот, а саме не зазначено що ухвалою Господарського суду Харківської області від 14.12.2017 р. по справі № 922/2998/16 заборонено вчиняти будь-які дії щодо відчуження, перереєстрації права власності нежитлового приміщення, яке входить до складу лоту № Q80918b20651.</p> <p>У зв'язку із зазначеним ПП «Рост» просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q80918b20651 та повернути йому гарантійний внесок.</p> <p>На засіданні Комісії від 23.01.2018 р. № 51/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> <li>2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» подати на чергове засідання Комісії інформацію стосовно стану судового провадження, а також щодо вжитих банком заходів по скасуванню ухвали суду.</li> </ol> <p>За інформацією ТОВ «ТАП СІТІ СЕРВІС»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ПП «Рост» відмовився від укладення угоди та використання свого права на придбання майна, яке входить до складу лоту № Q80918b20651, у зв'язку з умисним надмірним завищенням ціни лоту, що сприяло подальшому оскарженню ним процедури та результатів електронних торгів;</li> <li>• воно має реальний намір придбати лот № Q80918b20651.</li> </ul> <p>У зв'язку із зазначеним ТОВ «ТАП СІТІ СЕРВІС» просить не задовольняти прохання ПП «Рост».</p>
----------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення прохання ТОВ «ТАП СІТІ СЕРВІС» відсутні.
2. Визнати наявність підстав для:
  - задоволення прохання ПП «Рост»;
  - скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № Q80918b20651;
  - повернення учасникам електронних торгів сплачених ними гарантійних внесків відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.
3. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» вжити заходів стосовно скасування обмежень/обтяжень/заборон щодо майна, яке входить до складу лоту № Q80918b20651, та повторно подати уповноваженому структурному підрозділу Фонду пропозиції щодо продажу лоту № Q80918b20651 для їх винесення на розгляд Комітету Фонду з питань консолідації та продажу активів.
4. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити

пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 8 голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – 1 голос

### 5. По п'ятому питанню порядку денного

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшли скарги ТОВ «ІТ КОНТРАКТ» від 17.01.2018 р. б/н, ОСОБИ_3 від 23.01.2018 р. б/н та лист уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 19.01.2018 р. № 3-390000/468 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № Q82818b18666), які відбулися 10.01.2018 р.</p> <p>За інформацією ТОВ «ІТ КОНТРАКТ» 16.01.2018 р. під час спроби банком опублікувати протокол електронних торгів в ЕТС відбувся технічний збій (проблема синхронізації з ЦБД).</p> <p>У зв'язку із зазначеним, ТОВ «ІТ КОНТРАКТ» просить визнати:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• електронні торги з продажу лоту № Q82818b18666 такими, що відбулися;</li> <li>• їх переможцем ОСОБУ_8;</li> <li>• учасника ОСОБУ_3 таким, що не порушив вимог пунктів 7.29 та 9.6 Регламенту ЕТС.</li> </ul> <p>На засіданні Комісії від 23.01.2018 р. № 51/18К щодо даного питання прийнято такі рішення:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.</li> <li>2. ТБ «ПОЛОНЕКС» та ТОВ «ІТ КОНТРАКТ» надати на чергове засідання Комісії пояснення щодо причин виникнення збою, який завадив своєчасно завантажити протокол електронних торгів до ЕТС.</li> <li>3. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» діяти відповідно до вимог нормативно-правових документів Фонду гарантування вкладів фізичних осіб.</li> </ol> <p>АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» підтримує прохання ТОВ «ІТ КОНТРАКТ».</p> <p>За інформацією ОСОБИ_3 він вчасно надіслав до АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» підписаний протокол електронних торгів з продажу лоту № Q82818b18666, проте банк його не підписав та не завантажив до ЕТС. У зв'язку із зазначеним, ОСОБА_3 просить визнати його переможцем електронних торгів з продажу лоту № Q82818b18666 та їх завершити.</p>
---	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення прохання ОСОБИ\_3 відсутні.
2. Визнати наявність підстав для задоволення прохання ТОВ «ІТ КОНТРАКТ» та АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ».
3. Визнати наявність порушень з боку ТОВ «ІТ КОНТРАКТ» Регламенту ЕТС.
4. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» діяти відповідно до вимог нормативно-правових документів Фонду.

5. У зв'язку із порушенням ТОВ «ІТ КОНТРАКТ» вимог пунктів 5.6.3., 5.7.1. Регламенту ЕТС рекомендувати виконавчій дирекції Фонду прийняти рішення щодо застосування до організатора торгів штрафних санкцій з урахуванням пункту 5.7. Регламенту ЕТС.

6. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **8 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **1 голос**

#### **6. По шостому питанню порядку денного**

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «БЕСТ-ТАЙМ» від 22.01.2018 р. № 1 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк» (лот № F11G675), які відбулися 11.12.2017 р.</p> <p>За інформацією скаржника:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ТОВ «БЕСТ-ТАЙМ» має намір придбати актив за реальною вартістю;</li> <li>• згідно із публічною інформацією, яка розміщена на web ресурсі, переможець електронних торгів з продажу лоту № F11G675 (ТОВ «ЗВ РІЕЛТІ») не здійснив оплату за зазначений лот у встановлені строки;</li> <li>• запропонована ТОВ «ЗВ РІЕЛТІ» вартість є надмірно високою та не відповідає економічній суті операції та оціночній вартості лоту № F11G675.</li> </ul> <p>Скаржник просить розглянути питання щодо правомірності визнання ТОВ «ЗВ РІЕЛТІ» переможцем електронних торгів з продажу лоту № F11G675.</p> <p>Із зазначеного питання виконавча дирекція Фонду гарантування вкладів фізичних осіб прийняла рішення від 11.01.2018 р. № 79 «Про продовження строку, передбаченого для укладення договору купівлі-продажу» відповідно до якого продовжено строк, передбачений для укладення договору купівлі-продажу, за результатами електронних торгів з продажу лоту № F11G675 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за зазначеним лотом.</p>
---	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «БЕСТ-ТАЙМ» відсутні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **9 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**

#### **7. По сьомому питанню порядку денного**

<p><b>Короткий зміст та</b></p>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_4 від 19.01.2018 р. б/н стосовно</p>
---------------------------------	--

<b>причини</b>	<p>електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «ЗЛАТОБАНК» (лот № Q83643b22071), які відбулися 26.10.2017 р.</p> <p>ОСОБОЮ_4 сплачено кошти за лот № Q83643b22071 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з наявністю ухвали Окружного адміністративного суду міста Києва від 14.07.2017 р. по справі № 826/2184/17, рішення виконавчої дирекції Фонду від 1 грудня 2017 р. № 5270 «Про тимчасове призупинення виконання рішень виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб та Комітету Фонду гарантування вкладів фізичних осіб з питань консолідації та продажу активів» та відсутністю у уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ЗЛАТОБАНК» повноважень на укладення договору купівлі-продажу скаржник просить скасувати результати електронних торгів з продажу лоту № Q83643b22071 та повернути йому сплачені кошти за лот і гарантійний внесок.</p>
----------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Визнати наявність підстав для:

- задоволення прохання ОСОБИ\_4;
- скасування результатів електронних торгів з продажу лоту № Q83643b22071;
- повернення ОСОБИ\_4 сплачених ним коштів за лот та гарантійного внеску відповідно до нормативно-правових актів Фонду та вимог Регламенту ЕТС.

2. Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**8. По восьмому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_5 від 23.01.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL6503), які заплановано на 02.02.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника у публічному паспорті активу внесено недостовірну інформацію:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• не зазначено, що у квартирі, яка є заставою за лотом № F07GL6503, зареєстровано 2 неповнолітніх дітей;</li> <li>• квартира передана в іпотеку в забезпечення валютного кредиту на який поширюється мораторій;</li> <li>• це єдине житло скаржника.</li> </ul> <p>Скаржник просить внести відповідні зміни до публічного паспорта активу.</p>
----------------------------------	--



- ВИРІШИЛИ:**
1. Інформацію взяти до відома.
  2. Уповноваженій особі Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» внести відповідні зміни до публічного паспорту активу.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

### 9. По дев'ятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ТОВ «ФК «ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ» від 22.01.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БРОКБІЗНЕСБАНК» (лот № F10G1935), які відбулися 10.01.2018 р.</p> <p>За інформацією скаржника, після розгляду сканкопій повідомлення ОСОБИ_9 про намір прийняти участь у аукціоні, запевнення, що останній не є боржником та/або поручителем, та протоколу електронних торгів з продажу лоту № F10G1935 ними було виявлено, судячи із індивідуальних ознак (кутів, завитків, нахилів, інших окремих елементів), що підписи ОСОБИ_9 на протоколі електронних торгів та у повідомленні не були вчинені однією особою.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, ТОВ «ФК «ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ» вважає, що переможцем електронних торгів з продажу лоту № F10G1935 не було дотримано вимог п. 5.9.8. Регламенту ЕТС.</p>
----------------------------------	---

- ВИРІШИЛИ:**
1. Підстави для задоволення скарги ТОВ «ФК «ДОВІРА ТА ГАРАНТІЯ» відсутні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

### 10. По десятому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшла скарга ОСОБИ_6 від 26.01.2018 р. б/н стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лот № F07GL6519), які заплановано на 02.02.2018 р.</p> <p>За інформацією представника скаржника ОСОБИ_10:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 16.09.2009 р. заочним рішенням Ожтбрського районного суду м. Полтави у цивільній справі № 2-3444/09 договір між скаржником та банком розірвано та встановлено фіксовану суму заборгованості за кредитним договором, з якого складається лот № F07GL6519;</li> <li>• у зв'язку з повним погашенням заборгованості, 07.11.2017 р. Державним виконавцем Шевченківського ВДВС м. Полтави ГТУЮ у Полтавській області прийнято постанову про закінчення виконавчого провадження ВП № 50680922 та знято обтяження з майна.</li> </ul> <p>Виходячи із зазначеного ОСОБА_10 просить зняти лот № F07GL6519 з електронних торгів.</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. Підстави для задоволення скарги ОСОБИ\_6 відсутні.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**11. По одинадцятому питанню порядку денного**

Короткий зміст та причини	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПУАТ «ФІДОБАНК» від 29.01.2018 р. № 1-1/253-ЛК стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F90G7645), які відбулися 29.12.2017 р.</p> <p>29.01.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F90G7645 в повному обсязі.</p> <p>За інформацією ПУАТ «ФІДОБАНК»:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• згідно рішення суду від 02.06.2016 р. на об'єкт банку в рамках забезпечення позову накладено арешт;</li> <li>• рішенням суду від 25.01.2017 р. заявнику відмовлено у задоволенні позову;</li> <li>• апеляційна скарга на рішення суду подається протягом 30 днів з моменту його оголошення;</li> <li>• у разі подання апеляційної скарги необхідний буде час на слухання справи в апеляційному суді.</li> </ul> <p>У зв'язку із зазначеним, ПУАТ «ФІДОБАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
---------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F90G7645 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F90G7645;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**12. По дванадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшло звернення Громадської організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТІВНІ УКРАЇНА» від 23.01.2018 р. № ТІ-106 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПУАТ «ФІДОБАНК» та АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» (лоти № F07GL5118, № Q81018b22152 та № F90GL3773).</p> <p>За інформацією громадської організації:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• на електронних торгах з продажу лоту № F90GL3773 на етапі подання відкритих цінових пропозицій два учасника з однаковим найменуванням «ТБ» зробили свої відкриті цінові пропозиції. Внаслідок того, що ними код ЄДРПОУ було зазначено як «ЄДРПОУ#», встановити особу таких учасників є неможливим;</li> <li>• аналогічна ситуація спостерігалася на електронних торгах з продажу лоту № Q81018b22152 – брав участь учасник з найменування «ТБ» та кодом ЄДРПОУ «ЄДРПОУ#»;</li> <li>• на електронних торгах з продажу лоту № F07GL5118 брав участь учасник з найменування «ТБ УУБ» та кодом ЄДРПОУ «ЄДРПОУ#» та був визнаний їх переможцем. При цьому зазначений учасник до своєї цінової пропозиції завантажив довідку від іншої фізичної особи про те, що вона не є позичальником (боржником відносно банку) та/або поручителем.</li> </ul> <p>З огляду на можливу наявність у діях операторів електронних майданчиків через яких подано цінові пропозиції (ПП «Навчально-консультаційний центр» та ТБ «УКРАЇНСЬКА ЕНЕРГЕТИЧНА БІРЖА») порушень пунктів 5.6.2., 5.6.3. та 5.6.10. Регламенту ЕТС, Громадська організація «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТІВНІ УКРАЇНА» просить на засіданні Комісії розглянути дані інциденти.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Перенести розгляд даного питання на чергове засідання Комісії.
2. ПП «Навчально-консультаційний центр» та ТБ «УКРАЇНСЬКА ЕНЕРГЕТИЧНА БІРЖА» подати на чергове засідання Комісії обґрунтовані пояснення щодо зазначеного питання.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**13. По тринадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшло звернення Громадської організації «ТРАНСПЕРЕНСІ ІНТЕРНЕТІВНІ УКРАЇНА» від 23.01.2018 р. № ТІ-105 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі ПАТ «Банк «Київська Русь» (лот № F29G2928).</p> <p>Громадська організація проаналізувавши лог-файли, отримані від оператора електронного майданчика ТОВ «ВЕР-ТАС», щодо електронних торгів з продажу лоту № F29G2928 вважає за необхідне поінформувати Комісію про те, що ТОВ «ВЕР-ТАС» не було коректно передано ідентифікаційну інформацію до Центральної бази даних ЕТС.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. Інформацію взяти до відома.
2. Визнати наявність порушення з боку ТОВ «ВЕР-ТАС» пункту 5.7.1 Регламенту ЕТС.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 9 голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає

**14. По чотирнадцятому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № Q81018b20667), які відбулися 29.12.2017 р.</p> <p>12.01.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № Q81018b20667 в повному обсязі.</p> <p>У зв'язку з тим, що у квартирі, яка входить до складу лоту № Q81018b20667, зареєстровані неповнолітні діти АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» необхідний додатковий час для отримання дозволу опікунської ради на зняття реєстрації неповнолітніх дітей.</p> <p>АТ «БАНК ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № Q81018b20667 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № Q81018b20667;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 3 пункту 4 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – 9 голосів  
 «проти» – немає  
 «утримались» – немає